

Proyecto Proyecto básico y de ejecución de acondicionamiento y reestructuración de edificio dotacional público

Situación Calle Santa Cruz de Marcenado, 28, Madrid

Promotor Dirección General de Juventud de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social



PROGRAMA DE DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

Madrid, 22 de septiembre de 2022

Autora del Proyecto:

Promotor:

Ana Isabel Martín Domínguez
Arquitecta colegiada nº 23142 del COAM

Dirección General de Juventud.
Consejería de Familia, Juventud y Política Social.
CIF: S-7800001E
C/ General Díaz Porlier, 35, 28001, Madrid



UNIDADES DE OBRA		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	MESES																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
C01	ACTUACIONES PREVIAS	89.912,31 €	29.970,77 €	29.970,77 €	29.970,77 €															
C02	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	5.719,94 €			2.859,97 €	2.859,97 €														
C03	CIMENTACIÓN	10.511,67 €					10.511,67 €													
C04	ESTRUCTURAS	102.770,85 €		25.692,71 €	25.692,71 €	25.692,71 €		25.692,71 €												
C05	CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	48.181,01 €							12.045,25 €	12.045,25 €	12.045,25 €	12.045,25 €								
C06	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	75.112,73 €															25.037,58 €	25.037,58 €	25.037,58 €	
C07	CUBIERTAS	18.720,62 €											9.360,31 €	9.360,31 €						
C08	AISLAMIENTOS	9.548,14 €										9.548,14 €								
C09	IMPERMEABILIZACIÓN	7.153,58 €					3.576,79 €						3.576,79 €							
C10	PAVIMENTOS	109.526,03 €													36.508,68 €	36.508,68 €				36.508,68 €
C11	ALICATADOS	11.842,10 €															11.842,10 €			
C12	PREFABRICADOS	2.069,12 €																	2.069,12 €	
C13	CARPINTERÍA DE MADERA	16.267,00 €																	8.133,50 €	8.133,50 €
C14	CARPINTERÍA DE PVC	112.586,32 €																37.528,77 €	37.528,77 €	37.528,77 €
C15	CERRAJERÍA	13.593,28 €																13.593,28 €		
C16	VIDRIOS	107.914,73 €																	53.957,37 €	53.957,37 €
C17	FONTANERÍA	7.324,24 €									3.662,12 €	3.662,12 €								
C18	APARATOS SANITARIOS	17.350,11 €																		17.350,11 €
C19	SANEAMIENTO	9.834,71 €										4.917,36 €	4.917,36 €							
C20	ELECTRICIDAD	80.648,95 €												20.162,24 €	20.162,24 €	20.162,24 €				20.162,24 €
C21	TELECOMUNICACIONES	51.886,50 €													25.943,25 €	25.943,25 €				
C22	ILUMINACIÓN	61.571,42 €														30.785,71 €				30.785,71 €
C23	CLIMATIZACIÓN	191.859,52 €															63.953,17 €	63.953,17 €	63.953,17 €	
C24	VENTILACIÓN	42.630,47 €																	21.315,24 €	21.315,24 €
C25	ELEVACIÓN	64.878,07 €																32.439,04 €	32.439,04 €	
C26	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	14.623,70 €																		14.623,70 €
C27	ACCESIBILIDAD	989,33 €																		989,33 €
C28	FACHADA PRINCIPAL	2.151,06 €																	2.151,06 €	
C29	PINTURAS	11.403,79 €																	5.701,90 €	5.701,90 €
C30	TOLDOS	17.518,17 €																	17.518,17 €	
C31	EQUIPAMIENTO	16.302,70 €																		16.302,70 €
C32	GESTIÓN DE RESIDUOS	27.954,64 €	4.892,06 €	4.892,06 €	4.892,06 €	4.892,06 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €	599,03 €
C33	SEGURIDAD Y SALUD	24.843,04 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €	1.380,17 €
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL EJECUTADO MENSUAL		36.243,00 €	61.935,71 €	64.795,68 €	34.824,91 €	16.067,66 €	27.671,91 €	14.024,45 €	14.024,45 €	17.686,57 €	32.152,06 €	19.833,65 €	31.501,74 €	84.593,36 €	115.379,07 €	102.812,05 €	174.531,04 €	271.784,10 €	265.338,43 €
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL ACUMULADO OBRA		36.243,00 €	98.178,71 €	162.974,40 €	197.799,31 €	213.866,97 €	241.538,88 €	255.563,33 €	269.587,78 €	287.274,35 €	319.426,41 €	339.260,06 €	370.761,81 €	455.355,17 €	570.734,24 €	673.546,29 €	848.077,32 €	1.119.861,42 €	1.385.199,85 €
	VALOR ESTIMADO DE CONTRATO EJECUTADO MENSUAL		43.129,17 €	73.703,50 €	77.106,86 €	41.441,65 €	19.120,51 €	32.929,57 €	16.689,09 €	16.689,09 €	21.047,02 €	38.260,96 €	23.602,05 €	37.487,08 €	100.666,10 €	137.301,09 €	122.346,34 €	207.691,93 €	323.423,08 €	315.752,73 €
	VALOR ESTIMADO DE CONTRATO ACUMULADO OBRA		43.129,17 €	116.832,67 €	193.939,53 €	235.381,18 €	254.501,69 €	287.431,26 €	304.120,36 €	320.809,45 €	341.856,47 €	380.117,43 €	403.719,47 €	441.206,55 €	541.872,65 €	679.173,74 €	801.520,08 €	1.009.212,01 €	1.332.635,09 €	1.648.387,82 €
	IMPORTE IVA EJECUTADO MENSUAL		9.057,13 €	15.477,73 €	16.192,44 €	8.702,75 €	4.015,31 €	6.915,21 €	3.504,71 €	3.504,71 €	4.419,87 €	8.034,80 €	4.956,43 €	7.872,29 €	21.139,88 €	28.833,23 €	25.692,73 €	43.615,31 €	67.918,85 €	66.308,07 €
	IMPORTE IVA ACUMULADO OBRA		9.057,13 €	24.534,86 €	40.727,30 €	49.430,05 €	53.445,36 €	60.360,57 €	63.865,28 €	67.369,99 €	71.789,86 €	79.824,66 €	84.781,09 €	92.653,38 €	113.793,26 €	142.626,49 €	168.319,22 €	211.934,52 €	279.853,37 €	346.161,44 €
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN EJECUTADO MENSUAL		52.186,30 €	89.181,23 €	93.299,30 €	50.144,39 €	23.135,82 €	39.844,78 €	20.193,80 €	20.193,80 €	25.466,89 €	46.295,76 €	28.558,48 €	45.359,36 €	121.805,98 €	166.134,32 €	148.039,07 €	251.307,24 €	391.341,93 €	382.060,80 €
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN ACUMULADO OBRA		52.186,30 €	141.367,53 €	234.666,84 €	284.811,23 €	307.947,05 €	347.791,83 €	367.985,63 €	388.179,44 €	413.646,33 €	459.942,09 €	488.500,56 €	533.859,92 €	655.665,91 €	821.800,23 €	969.839,30 €	1.221.146,53 €	1.612.488,46 €	1.994.549,26 €

MADRID, 22 de septiembre de 2022

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ
ARQUITECTA. COL. 23142 DEL